

TRAVAUX DE CURAGE - DESAMANTAGE REHABILITATION



MAITRE D'OUVRAGE :
RECTORAT AIX-MARSEILLE

MAITRE D'OEUVRE :
SOCIETE D'ARCHITECTURE
GREGOIRE ET MATTEO (Marseille)

LE PROJET

Travaux de curage/déconstruction suivi de désamiantage dans le cadre de la **réhabilitation des anciens locaux du site DREAL/INSEE**.

L'objectif programmatique de cette opération est de procéder à une restructuration et un réaménagement des locaux afin d'y reloger des services du Rectorat d'Aix-Marseille. L'établissement sera classé ERT (Etablissements recevant des travailleurs).

Contrainte spécifique :

Chantier effectué en 2 phases :

Phase 1 - Déconstruction / Curage

Phase 2 - Désamiantage sur 4 zones

Niveau d'empoussièrement 1

MOYENS HUMAINS

1 Directeur Technique Amiante

1 Responsable Exploitation

1 Responsable QHSE

1 Chargé d'Affaires

Spécifique Travaux de curage et de déconstruction

1 Conducteur de Travaux

1 Chef de Chantier

1 chef d'équipe

6 Opérateurs

Spécifique Travaux de désamiantage

1 Conducteur de Travaux

1 Chef de Chantier

2 chefs d'équipe

2 chefs de SAS

6 Opérateurs amiante

- Aix-en-Provence (13)
- Délais - 60 jours
- Effectif - 13 personnes
- Livraison - Février 2024
- Coût : 500 966 € HT

MOYENS MATERIELS

- Unité mobile de décontamination
- SAS 5 compartiments
- SAS Matériels
- Extracteur d'air double filtration
- Compresseur d'air respirable
- Unité de chauffe et filtration
- Contrôleur de dépression
- Aspirateur à filtre THE
- Rectifieuse
- Groupe électrogène de secours
- Armoire électrique
- Electroportatifs : burineur avec carter d'aspiration à la source, scie sabre...

Extraction d'air totale : 130 100 m³/h

TOTAL DECHETS

Tonnage amiante : 72,630 T

3854 m² de sol (dalles, carrelage, colle et ragréage)
961 m² d'enduits
322 m² Cloisons avec enduits amiantés
9 mL de conduits
47 plaques avec couche bitumineuse
4 ens frein d'ascenseur avec mastic amianté

Curage

1 600 m² de cloisons plâtre
650 m² de cloisons agglomérés de 20 cm
582 m² carrelage non amianté
Ossature et fixation faux-plafond
Menuiseries intérieures, Portes de placard et Meubles divers
Electricité : chemin de câble, goulottes, poteaux électriques, cablages

Soit 182 T de déchets (5 T de bois, 166 T de DIB et 11 T de gravats)



METHODE DE RETRAIT / PROCESSUS : Niveau 1

MATERIAUX	TECHNIQUE	PROTECTION COLLECTIVE	EMPOUSSIEREMENT
Enduit/Peinture	Ponçage	Aspiration à la source	Niveau 1
Colle / Ragréage	Rectifiage	Aspiration à la source + Pré séparateur cyclonique	Niveau 1
Colle / Ragréage	Burinage	Travail à l'humide	Niveau 1
Dalles de sol	Raclage, Burinage	Travail à l'humide	Niveau 1
Plaques	Déseiboitage, Déconstruction	Travail à l'humide	Niveau 1
Canalisation extérieure	Déseiboitage, Déconstruction	Travail à l'humide	Niveau 1
Ciment, colle sous plinthe	Burinage	Aspiration à la source	Niveau 1
Nez de marche	Arrachage	Travail à l'humide	Niveau 1



ANALYSES

Point Zéro	29
Mesures Environnementales	49
Metop	12
Rejet d'eau	5
Restitution chantier	40